

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
530 284,88 PLNPowierzchnia:
37,22 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
3**STARE BIELANY, CEGŁA, PIWNICA, BALKON**Numer oferty **392/6523/oms**Typ transakcji **Sprzedaż**Cena **530 284,88 PLN**Powierzchnia **37.22 m²**Cena za m² **14 247,31 PLN / m²**Liczba pokoi **1****OPIS OFERTY****Rezerwacja**

Jeśli cenisz wyjątkowy klimat Starych Bielany, to jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 37,2 m² będzie dla Ciebie idealną propozycją. Największym atutem jest lokalizacja, urokliwe otoczenie oraz ogromny potencjał aranżacyjny.

Układ mieszkania:

Lokal położony jest na 3 piętrze w kamienicy z 1950 roku. Składa się z przestronnego pokoju, oddzielnej kuchni, łazienki, przedpokoju oraz balkonu. Do mieszkania przynależy dodatkowo piwnica.

Standard i wyposażenie:

Mieszkanie wymaga generalnego remontu. Oryginalny dębowy parkiet oraz wysokie sufity dają duże możliwości aranżacyjne i pozwalają wyeksponować ponadczasowy charakter przedwojennej kamienicy.

Budynek i otoczenie:

Lokal znajduje się w niskiej, kameralnej ceglanej kamienicy, która idealnie wpisuje się w historyczny charakter Starych Bielany. Brak windy rekompensuje piękny widok na starodrzew, bliskość klimatycznych kawiarni oraz Lasu Bielany, co gwarantuje wyjątkowe miejsce do codziennego odpoczynku.

Lokalizacja:

Znajduje się w świetnym punkcie komunikacyjnym – kilka minut spacerem do Metra M1, w pobliżu Galerii Młociny i znanego bazarku na Wolumenie. W najbliższej okolicy sklepy, piekarnie, szkoły i wiele terenów zielonych.

Kluczowe atuty:

Mieszkanie idealne zarówno na własne potrzeby, jak i inwestycyjnie – niepowtarzalny klimat Starych Bielany, bliskość metra, klimatyczne kawiarnie i Las Bielany to wyjątkowe udogodnienia tej lokalizacji.

Zapraszam na prezentację – to miejsce z ogromnym potencjałem, które daje szerokie możliwości własnej aranżacji!

Chcesz połączyć zakup nowej nieruchomości ze sprzedażą obecnej?
Skontaktuj się z nami i dowiedz się, jak możemy Ci pomóc.
Przeczytaj opinie naszych Klientów i przekonaj się, że warto nam zaufać!

Treść niniejszego ogłoszenia ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy z Państwem.

KONTAKT



	Zuzanna Oszczyk		zuzannaoszczyk@warso.eu
	795137544		
	WARSO NIERUCHOMOŚCI Książąt Mazowieckich 4/24, klatka B, 1 piętro, 01-990 Warszawa, Bielany		