

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
2 800 PLNPowierzchnia:
48 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
0**DWA POKOJE, DWUSTRONNE, UMEBLOWANE**Numer oferty **83/6523/omw**Typ transakcji **Wynajem**Cena **2 800 PLN**Powierzchnia **48 m²**Cena za m² **58,33 PLN / m²**Liczba pokoi **2****OPIS OFERTY**

Do wynajęcia komfortowe, dwustronne mieszkanie 2-pokojowe, idealne dla singla lub pary, położone na spokojnym, kameralnym osiedlu z ochroną przy Odkrytej 7E.

To idealne miejsce dla osób, które cenią sobie spokój, komfort i wygodę życia, a jednocześnie chcą mieć dobry dostęp do komunikacji miejskiej.

Mieszkanie jest wyposażone i gotowe do zamieszkania. Składa się z:- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,

- sypialni z dużym łóżkiem,
- łazienki z wanną i pralką,
- praktycznej garderoby,
- przedpokoju,
- dwóch balkonów.

Dwustronny układ mieszkania zapewnia dobre doświetlenie pomieszczeń i komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja sprzyja spacerom, jeździe na rowerze i aktywnemu wypoczynkowi. W okolicy znajdują się tereny zielone oraz Wał Wiślany, który jest świetnym miejscem na spacer, jogging czy wycieczki rowerowe.

W pobliżu znajdują się również sklepy i punkty usługowe, m.in. Biedronka, Lidl, Galeria Odkryta.

W bliskiej odległości Galeria Północna, Bazarek, Park, Basen i inne potrzebne punkty usługowe.

Bardzo dobra komunikacja autobusowa i tramwajowa, zapewniająca wygodny dojazd do innych części Warszawy.

Do metra dojazd zajmuje 12 min.

Najważniejsze atuty- idealne dla singla lub pary

- mieszkanie dwustronne
- 2 balkony
- garderoba
- sypialnia z dużym łóżkiem
- łazienka z wanną i pralką
- kameralne osiedle z ochroną
- niski, 3-piętrowy budynek
- czyste i zadbane otoczenie
- furtka z wyjściem na tereny rekreacyjne Wału Wiślanego
- świetne warunki do spacerów i jazdy na rowerze
- Biedronka, Lidl i Galeria Odkryta w okolicy
- dobra komunikacja – autobusy i tramwaje
- dogodny dojazd do ALK, UKSW i UW
- możliwość wynajęcia miejsca postojowego

Warunki najmu:

czynsz najmu 2800 zł/ m-c

czynsz administracyjny 900 zł/ m-c

dodatkowo prąd

media ponad zaliczki w czynszu płatne dodatkowo

kaucja: 3800

możliwość wynajęcia:

miejsce parkingowe dodatkowo 250 zł/m-c

miejsce w garażu podziemnym 350 zł/m-c

W mieszkaniu zakaz palenia.

Mile widziane zwierzęta.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania!

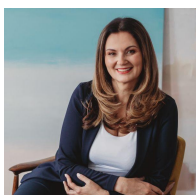
Chcesz połączyć zakup nowej nieruchomości ze sprzedażą obecnej?

Skontaktuj się z nami i dowiedz się, jak możemy Ci pomóc.

Przeczytaj opinie naszych Klientów i przekonaj się, że warto nam zaufać!

Treść niniejszego ogłoszenia ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego, ale jest zaproszeniem do współpracy z Państwem.

KONTAKT



 **Małgorzata Makowska**

 malgorzatomakowska@warso.eu

 575999057

 **WARSO NIERUCHOMOŚCI** Książąt Mazowieckich 4/24, klatka B, 1 piętro, 01-990 Warszawa, Bielany