

Do wynajęcia apartament na Powiślu.

Numer oferty	40/6523/omw
Typ transakcji	Wynajem
Cena	14 500 PLN
Powierzchnia	107 m ²
Cena za m ²	135,51 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Szukasz przestronnego mieszkania na wynajem w samym sercu tętniącej życiem stolicy?

Cenisz sobie wysoką jakość i wygodę?

Zapoznaj się z naszą ofertą wynajmu 4-pokojowego apartamentu o powierzchni 107 mkw.

z balkonem na prestiżowym Powiślu.

Komfortowy apartament w centrum wydarzeń.

Przedmiotem oferty jest przestronne, 4-pokojowe mieszkanie, usytuowane na parterze 6-piętrowego apartamentowca przy ul. Kruczkowskiego. Nieruchomość ta stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji.

Budynek, w którym znajduje się apartament, jest częścią ekskluzywnego kompleksu zaprojektowanego przez uznaną pracownię architektoniczną Kuryłowicz & Associates.

Mieszkańcy osiedla mają do dyspozycji szereg udogodnień, które podnoszą komfort codziennego życia m.in. 24-godzinną recepcję, podziemny parking oraz komórki lokatorskie.

Lokalizacja nieruchomości jest jednym z jej największych atutów. Apartament znajduje się w otoczeniu zieleni, w bezpośrednim sąsiedztwie parków. Jednocześnie, w krótkim czasie można dotrzeć do centrum miasta, Placu Trzech Krzyży oraz bulwarów wiślanych.

Liczne restauracje, kawiarnie i sklepy w okolicy sprawiają, że codzienne życie jest niezwykle wygodne.

Nieruchomość jest doskonale skomunikowana z pozostałymi częściami stolicy - w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, stacja metra Centrum Nauki Kopernik oraz stacja kolejowa.

To miejsce, w którym możesz cieszyć się spokojem i bliskością natury oraz urokami wielkiego miasta. Przestronne mieszkanie z wysokimi sufitami

To komfortowy apartament, zaprojektowany przez architekta i wykończony z użyciem wysokiej jakości materiałów. Każdy detal został starannie przemyślany, aby stworzyć wyjątkowe wnętrze.

Jasne kolory, duża ilość naturalnego światła (ekspozycja na dwie strony świata) oraz wysokie sufity (ponad 3 m) dodają wnętrzu przestronności i elegancji.

Zawsze optymalną temperaturę w mieszkaniu zapewnia klimatyzacja. Częściowe umeblowanie pozwala na szybkie stworzenie własnej, unikalnej przestrzeni. To idealne miejsce dla osób ceniących wygodę, funkcjonalność i dobry styl.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z częścią jadalną i wypoczynkową, z wyjściem na balkon,
- otwarta, widna kuchnia w zabudowie,
- sypialnia z garderobą i prywatną łazienką z prysznicem,
- 2 pokoje do dowolnego przeznaczenia (sypialnia/ gabinet),
- łazienka z wanną wyposażoną w deszczownicę,

- duży przedpokój z szafą w zabudowie z lustrzanymi frontami,
- balkon.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska zlokalizowana na poziomie -1 oraz wygodne miejsce parkingowe w garażu podziemnym.

Powisłe

Powisłe to jeden z najbardziej pożądaných i prestiżowych adresów w stolicy.

W 2020 roku Powisłe znalazło się na liście 10 najfajniejszych dzielnic w Europie, w rankingu brytyjskiego "The Guardian".

Znajduje się niemalże w samym centrum miasta, ale wszechobecna zieleń sprawia, że panuje tu bardziej sielski, wręcz wakacyjny klimat. Ta atmosfera udziela się szczególnie latem, kiedy Bulwary Wiślane zaczynają tętnić życiem. To miejsce przyciąga zarówno turystów, jak i samych Warszawiaków, którzy pragną skorzystać z bogatej oferty nadwiślańskich knajp oraz cieszyć się widokiem na rzekę i praską stronę Wisły.

Powisłe to także Biblioteka Uniwersytecka wraz ze swoimi ogrodami na dachu, Centrum Nauki Kopernik, które przyciąga odwiedzających w każdym wieku, Muzeum Sztuki Nowoczesnej, które oferuje nie tylko wystawy, ale także różne warsztaty, czy targi śniadaniowe.

W 2020 roku została otwarta Elektrownia Powisłe, odrestaurowana przestrzeń handlowo- usługowa i restauracyjna. Wyjątkowy, industrialny klimat sprawia, że jest to bardzo modne miejsce nie tylko na mapie stolicy, ale i całej Polski. Powisłe może pochwalić się licznymi szkołami oraz kampusem Uniwersytetu Warszawskiego. Dzielnica jest doskonale skomunikowana z innymi częściami stolicy. Znajduje się tu stacja II linii metra Centrum Nauki Kopernik, stacja PKP Powisłe, ponadto kursują liczne autobusy, do wielu miejsc można również dotrzeć pieszo lub na rowerze, a na praską stronę Wisły można przedostać się promem (przeprawy sezonowe).

Powisłe to dzielnica, która stale się rozwija, a inwestycje, które tu powstają odpowiadają najwyższym standardom i spełniają wymagania najbardziej wymagających Klientów.

Chcesz zobaczyć, jak wygląda życie w tym wyjątkowym miejscu?

Umów się na prezentację już dziś!

Zapraszamy do kontaktu.

Chcesz połączyć zakup nowej nieruchomości ze sprzedażą obecnej?

Skontaktuj się z nami i dowiedz się, jak możemy Ci pomóc.

Przeczytaj opinie naszych Klientów i przekonaj się, że warto nam zaufać!

Kontakt



Sylwia Rapczewska

sylwiarapczewska@warso.eu

798592692

WARSO NIERUCHOMOŚCI Książąt Mazowieckich 4/24, klatka B, 1 piętro, 01-990 Warszawa, Bielany