

Rozkładowe 2 pokoje przy Parku Ołtarzewskim

Numer oferty	232/6523/oms
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	575 000 PLN
Powierzchnia	61.68 m ²
Cena za m ²	9 322,31 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Przedmiotem oferty jest 2-pokojowe mieszkanie z balkonem usytuowane na I piętrze budynku z widną. Mieszkanie, o powierzchni 61,68 mkw., znajduje się przy ul. Dmowskiego 70A. Jest to inwestycja dewelopera, który postarał się o zapewnienie wysokiego standardu. Osiedle charakteryzuje harmonijna, niska zabudowa oraz wszechobecna zieleń. Na terenie znajduje się plac zabaw dla dzieci. Osiedle ma charakter zamknięty, co zapewnia większe poczucie bezpieczeństwa i sprzyja zachowaniu porządku.

Jasne, przestronne, doskonale rozplanowane!

Mieszkanie może pochwalić się dużą ilością naturalnego światła, które pozytywnie wpływa na nasze samopoczucie. Z uwagi na dwa okna w salonie jest możliwość wygospodarowania dodatkowego pokoju. Okna są drewniane.

W skład mieszkania wchodzi:

- hol;
- pokój dzienny ze strefą wypoczynkową i jadalną usytuowaną przy oknie balkonowym;
- otwarta kuchnia, oddzielona niską ścianką działową;
- pokój - obecnie zaadaptowany na pokój dziecięcy;
- łazienka z wanną;
- balkon;

Do mieszkania przynależy naziemne miejsce postojowe, które jest dodatkowe płatne (10 000 zł.)

Mieszkanie zostało wyposażone w dobrym standardzie i jest gotowe do wprowadzenia.

W cenie zostało uwzględnione: zabudowa kuchenna, sprzęty AGD (piekarnik, lodówka, okap, płyta indukcyjna), trzy szafy wnękowe, narożnik, zestaw mebli oraz oświetlenie.

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane. Jest możliwość kontynuowania najmu.

Przyjazna okolica.

Nieruchomość zlokalizowana jest w podwarszawskim Ożarowie Mazowieckim.

Najbliższa okolica sprzyja aktywnemu wypoczynkowi. Tuż obok osiedla (300) znajduje się Park Miejski, a w nim m.in. plac zabaw, tętnie, boisko i strefę rekreacyjną. Atrakcje i alejki do spacerowania zostały pięknie wkomponowane pomiędzy drzewa, a całości uroku dodaje staw z moło. W bliskim sąsiedztwie znajduje się nowoczesna szkoła.

Mieszkańcy osiedla cenią łatwy dostęp do sklepów.

Kontakt



Agnieszka Lewandowska

agnieszkalewandowska@warso.eu

605099489

WARSO NIERUCHOMOŚCI Raclawicka 9, 05-092 Łomianki